



**EDITAL**

Processo n.º 820/2016

FERNANDO JOSÉ BARROS PACHECO SEARA DE SÁ, Vereador da Câmara Municipal de Guimarães, com competências delegadas e subdelegadas para o efeito, faz público, em cumprimento do disposto na alínea a) do n.º 2 do artigo 78.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na redação que lhe foi conferida pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro, que a Câmara Municipal de Guimarães emitiu o aditamento de licença n.º 13/2018, ao loteamento licenciado pelo alvará n.º 26/88, através do qual é licenciada a alteração ao lote n.º 13.2, que incide sobre o prédio sito no lugar de Francos de Cima e Cruz de S. Pedro, freguesia de Azurém, requerido em nome de José Castro Antunes, Unipessoal, Lda, NIF: 513637591, com sede na Alameda de S. Dâmaso - S. Francisco Centro, Loja 12, união de freguesias de Oliveira, S. Paio e S. Sebastião, concelho de Guimarães.-----

Foi aprovado por despacho do vereador dom poderes delegados e subdelegados, Amadeu Portilha, datado de 2016/12/05 e meu despacho datado de 2018/01/04, respeita o disposto no Plano Diretor Municipal e consiste na alteração do acesso à garagem, da cota de soleira e das áreas de implantação, construção e volume de construção do edifício a levar a efeito naquele lote.-----

O lote alterado (n.º 13.2) mantém a área inicial (231,00m<sup>2</sup>) e destina-se a um edifício com três pisos acima da cota soleira e um piso abaixo da cota soleira, para habitação unifamiliar. Está descrito na Conservatória dos Registos Predial, Comercial e Automóveis de Guimarães sob o n.º 1630/Azurém e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo n.º 2578. A área máxima de construção e o volume máximo de construção são de 417,20m<sup>2</sup> e 1.251,60m<sup>3</sup>, respetivamente.-----

Para conhecimento geral se afixa o presente Edital nos lugares de estilo desta Câmara Municipal, no endereço electrónico do Município de Guimarães, em [www.cm-guimaraes.pt](http://www.cm-guimaraes.pt), e Junta de Freguesia.-----

E eu, \_\_\_\_\_, Chefe de Divisão, o subscrevi.-----

(Victor Guerra)

Paços do Concelho de Guimarães, 4 de janeiro de 2018

O Vereador

(Com competências delegadas e subdelegadas para o efeito  
por despacho do Presidente da Câmara de 19-10-2017)

(Fernando Seara de Sá)