

**EDITAL**

Processo n.º 1029/16

FERNANDO JOSÉ BARROS PACHECO SEARA DE SÁ, Vereador da Câmara Municipal de Guimarães, com competências delegadas e subdelegadas para o efeito, faz público, em cumprimento do disposto na alínea a) do n.º 2 do artigo nº 78.º do Decreto – Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a redação que lhe foi dada pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro, que a Câmara Municipal de Guimarães, emitiu em 2018/03715, o **ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 4/18**, em nome de JOSE CARLOS SOARES FERREIRA, portador do cartão de cidadão nº 11512267, NIF: 208952489, residente na Rua Nossa Senhora do Rosário, Nº 649, união de freguesias de Prazins Stº Tirso e Corvite, concelho de Guimarães, através do qual é licenciada a **operação de loteamento e as respetivas obras de urbanização**, que incidem sobre o prédio sito no lugar de Lamas, união de freguesias de Prazins Stº Tirso e Corvite, descrito na Conservatória dos Registos Predial Comercial e Automóveis de Guimarães sob o n.º 682/Prazins Stº Tirso (parte), a desanexar do inscrito na matriz predial rústica sob o artigo n.º 136, da união de freguesias de Prazins Stº Tirso e Corvite.

Área abrangida pelo Plano Diretor Municipal

OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO COM AS SEGUINTE CARACTERÍSTICAS:

- Área do prédio a lotear 5.763,81 m²;
- Área total de construção 1.928,75m²;
- Volume total de construção 6.170,55m³;
- Número de lotes 6, com a área de 597,70m² e 1.438,20m²;
- Número de pisos máximos 2
- Número de lotes para habitação 6
- Número de fogos total 6
- Área de cedência para o domínio público municipal 496,45m² de terreno, sendo 114,60m² destinados a alargamento do arruamento, 82,85m² para baías de estacionamento e 299,00m² para passeios, de acordo com a planta arquivada nos serviços da Câmara Municipal .

Para conclusão das obras de urbanização foi fixado o prazo de 1 ano.

Para conhecimento geral se afixa o presente Edital nos lugares de estilo desta Câmara Municipal, no endereço electrónico do Município de Guimarães, em www.cm-guimaraes.pt, e Junta de Freguesia.

E eu,

(Victor Guerra)

Paços do Concelho de Guimarães, 15 de Março de 2018

O Vereador

(Com competências delegadas e subdelegadas para o efeito
por despacho do Presidente da Câmara de 19-10-2017)

(Fernando Seara de Sá)



EDITAL

Processo n.º 249/2018

FERNANDO JOSÉ BARROS PACHECO SEARA DE SÁ, Vereador da Câmara Municipal de Guimarães, com competências delegadas e subdelegadas para o efeito, faz público, em cumprimento do disposto no n.º 3 do artigo 27.º Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na redação que lhe foi conferida pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro, vai proceder à notificação dos proprietários dos lotes por meio deste edital, de acordo com o artigo 13.º do RMEU, da entrada nesta divisão de um pedido de alteração que Município de Guimarães, pretende levar a efeito no lugar de Monte das Cruzes, freguesia de Ponte, às áreas do domínio público do alvará de loteamento n.º 58/92, conforme prevê a alínea d), do n.º 1, do artigo 112.º do Código do Procedimento Administrativo, publicado pelo Decreto-Lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro.

Durante o período de 10 dias, o processo n.º 249/18 estará disponível para consulta na Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística, onde deverão ser entregues as reclamações, observações, sugestões e pedidos de esclarecimento apresentados pelos proprietários dos lotes constantes do alvará, delas devendo constar a identificação do reclamante.

Para conhecimento geral se afixa o presente Edital nos lugares de estilo desta Câmara Municipal, no endereço electrónico do Município de Guimarães, em www.cm-guimaraes.pt, e Junta de Freguesia.

E eu, , Chefe de Divisão, o subscrevi.

(Victor Guerra)

Paços do Concelho de Guimarães, 15 de março de 2018

O Vereador

(Com competências delegadas e subdelegadas para o efeito
por despacho do Presidente da Câmara de 19-10-2017)


(Fernando Seara de Sá)