



EDITAL

Processo n.º 108/2018

FERNANDO JOSÉ BARROS PACHECO SEARA DE SÁ, Vereador da Câmara Municipal de Guimarães, com competências delegadas e subdelegadas para o efeito, faz público, em cumprimento do disposto na alínea a) do n.º 2 do artigo 78.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, que a Câmara Municipal de Guimarães emitiu o aditamento de licença n.º 2/2018, ao loteamento licenciado pelo alvará n.º 28/74, através do qual é licenciada a alteração ao lote n.º 12, que incide sobre o prédio sito na rua de Eiras, freguesia de Creixomil, requerido em nome de António Martins dos Santos, portador do cartão de cidadão n.º 38692708, NIF: 147538980, residente na rua Vasco da Gama, nº 173,, freguesia de Creixomil, concelho de Guimarães.-----

Foi aprovado por meu despacho datado de 2018/06/28, respeita o disposto no Plano Diretor Municipal e consiste na regularização de um edifício destinado a habitação, regularização de um telheiro, alteração do nº de unidades de ocupação e das áreas de implantação, construção e volume de construção do edifício levado a efeito naquele lote.-----

O lote alterado (n.º 12) mantém a área inicial (780,00m2) e destina-se a um edifício com um piso acima da cota soleira e um piso abaixo da cota soleira, para habitação bifamiliar e outro edifício com dois pisos acima da cota de soleira, para habitação unifamiliar. Neste lote encontra-se construído um edifício descrito na Conservatória dos Registos Predial, Comercial e Automóveis de Guimarães sob o n.º 2121/Creixomil e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo n.º 3657. A área total de construção e o volume total de construção são de 339,00m2 e 852,00m3, respetivamente. -----

Para conhecimento geral se afixa o presente Edital nos lugares de estilo desta Câmara Municipal, no endereço electrónico do Município de Guimarães, em www.cm-guimaraes.pt, e Junta de Freguesia.-----

E eu, _____, Chefe de Divisão, o subscrevi.-----

(Victor Guerra)

Paços do Concelho de Guimarães, 12 de julho de 2018

O Vereador

(Com competências delegadas e subdelegadas para o efeito
por despacho do Presidente da Câmara de 19-10-2017)

(Fernando Seara de Sá)



EDITAL

Processo n.º 533/2017

FERNANDO JOSÉ BARROS PACHECO SEARA DE SÁ, Vereador da Câmara Municipal de Guimarães, com competências delegadas e subdelegadas para o efeito, faz público, em cumprimento do disposto na alínea a) do n.º 2 do artigo nº 78.º do Decreto – Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, que a Câmara Municipal de Guimarães, emitiu em 2018/07/12, o **ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 14/2018**, em nome de Maria Fernanda Ferreira Francisco e outros, portadora do cartão de cidadão n.º 9777138, NIF: 165019476, residente na rua de Agradas, nº.593, união de freguesias de Conde e Gandarela, concelho de Guimarães, através do qual é licenciada a operação de loteamento e as respetivas obras de urbanização, que incide sobre o prédio sito no lugar do Combrio, freguesia de Gandarela, descrito na Conservatória dos Registos Predial, Comercial e Automóveis de Guimarães sob o n.º 142/Gandarela (parte), a desanexar do inscrito na matriz predial rústica sob o artigo n.º 154, da união de freguesias de Conde e Gandarela.-----

Área abrangida pelo Plano Diretor Municipal-----

OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO COM AS SEGUINTE CARACTERÍSTICAS:-----

- Área do prédio a lotear 726,00m2-----
- Área total de construção 252,50m2-----
- Volume total de construção 757,50m3-----
- Número de lotes 1, com a área de 699,50m2-----
- Número de pisos máximos 2-----
- Número de lotes para habitação 1-----
- Número de fogos total 1-----
- Área de cedência para o domínio público municipal 26,50m² de terreno, destinados a alargamento do arruamento, de acordo com a planta arquivada nos serviços da Câmara Municipal.-----

Para conclusão das obras de urbanização foi fixado o prazo de dois anos.-----

Para conhecimento geral se afixa o presente Edital nos lugares de estilo desta Câmara Municipal, no endereço electrónico do Município de Guimarães, em www.cm-guimaraes.pt, e Junta de Freguesia.-----

E eu, _____, Chefe de Divisão, o subscrevi.-----

(Victor Guerra)

Paços do Concelho de Guimarães, 12 de julho de 2018

O Vereador

(Com competências delegadas e subdelegadas para o efeito
por despacho do Presidente da Câmara de 19-10-2017)

(Fernando Seara de Sá)