

**EDITAL**

Processo n.º 335/15

FERNANDO JOSÉ BARROS PACHECO SEARA DE SÁ, Vereador da Câmara Municipal de Guimarães, com competências delegadas e subdelegadas para o efeito, faz público, em cumprimento do disposto na alínea a) do n.º 2 do artigo nº 78.º do Decreto – Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, que a Câmara Municipal de Guimarães, emitiu em 13 de Julho de 2018, o **ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 15/18**, em nome de **JOAQUIM MARQUES SILVA**, portador do BI n.º 5873358, NIF: 137108192, residente na Rua das Vinhas, nº 52, freguesia de Sande S. Martinho, concelho de Guimarães , através do qual é licenciada a **operação de loteamento e as respetivas obras de urbanização**, que incide sobre o prédio sito no lugar de Rodinho, freguesia de Sande S. Martinho, descrito na Conservatória dos Registos Predial Comercial e Automóveis de Guimarães sob o n.º 489/Sande S. Martinho e do inscrito na matriz predial rústica sob o artigo n.º 138, da respetiva freguesia.

Área abrangida pelo Plano Diretor Municipal

OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO COM AS SEGUINTE CARACTERÍSTICAS:

- Área do prédio a lotear ----- 13.048,50m²;
- Área total de construção ----- 858,50m²;
- Volume total de construção ----- 1.830,00m³;
- Número de lotes 4 , com a área de 505,00m² e 10.492,50m²;
- Número de pisos máximos ----- 2;
- Número de lotes para habitação 4;
- Número de fogos total 4;
- Fica comum aos lotes 1, 2, 3 e 4 a área de 907,00m² de terreno, sendo destinados a 485,50m² para arruamento, 266,50m² para passeios e 155,00m² para estacionamentos, de acordo com a planta arquivada nos serviços da Câmara Municipal .

Para conclusão das obras de urbanização foi fixado o prazo de 1 ano.

Para conhecimento geral se afixa o presente Edital nos lugares de estilo desta Câmara Municipal, no endereço electrónico do Município de Guimarães, em www.cm-guimaraes.pt., e Junta de Freguesia.

E eu,

(Victor Guerra)

Paços do Concelho de Guimarães, 13 de Julho de 2018

O Vereador

(Com competências delegadas e subdelegadas para o efeito
por despacho do Presidente da Câmara de 19-10-2017)

(Fernando Seara de Sá)