



**EDITAL**

Processo n.º 462/2018

FERNANDO JOSÉ BARROS PACHECO SEARA DE SÁ, Vereador da Câmara Municipal de Guimarães, com competências delegadas e subdelegadas para o efeito, faz público, em cumprimento do disposto na alínea a) do n.º 2 do artigo 78.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, que a Câmara Municipal de Guimarães emitiu o aditamento de licença n.º 3/2018, ao loteamento licenciado pelo alvará n.º 45/87, através do qual é licenciada a alteração ao lote n.º 32, que incide sobre o prédio sito no lugar de Bugalhós de Baixo, freguesia de Mascotelos, requerido em nome de Modesto da Silva Oliveira, portador do cartão de cidadão n.º 7533270, NIF: 136372350, residente na rua 25 de Abril, nº 143, união de freguesias de Candoso S. Tiago e Mascotelos , concelho de Guimarães.

Foi aprovado por meus despachos datados de 2018/07/24 e 2018/08/22, respeita o disposto no Plano Diretor Municipal e consiste na alteração do nº de pisos, nº de unidades de ocupação e áreas de implantação, construção e volume de construção do edifício a levar a e feito naquele lote.

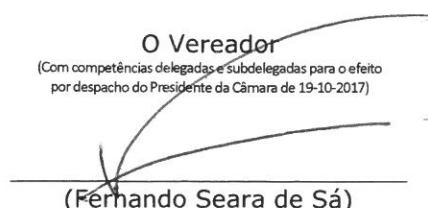
O lote alterado (n.º 32) mantém a área inicial (380,00m<sup>2</sup>) e destina-se a um edifício com dois pisos acima da cota soleira e um piso abaixo da cota soleira, para habitação bifamiliar. Está descrito na Conservatória dos Registos Predial, Comercial e Automóveis de Guimarães sob o n.º 39/Mascotelos e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo n.º 304, da união de freguesias de Candoso S. Tiago e Mascotelos. A área máxima de construção e o volume máximo de construção são de 440,40m<sup>2</sup> e 1.261,20m<sup>3</sup>, respetivamente.

Para conhecimento geral se afixa o presente Edital nos lugares de estilo desta Câmara Municipal, no endereço electrónico do Município de Guimarães, em [www.cm-guimaraes.pt](http://www.cm-guimaraes.pt), e Junta de Freguesia.

E eu, , Diretor de Departamento, o subscrevi.

(Miguel Frazão)

Paços do Concelho de Guimarães, 22 de agosto de 2018

O Vereador  
(Com competências delegadas e subdelegadas para o efeito  
por despacho do Presidente da Câmara de 19-10-2017)  
  
(Fernando Seara de Sá)