



**EDITAL**

Processo n.º 1330/17


FERNANDO JOSÉ BARROS PACHECO SEARA DE SÁ, Vereador da Câmara Municipal de Guimarães, com competências delegadas e subdelegadas para o efeito, faz público, em cumprimento do disposto na alínea a) do n.º 2 do artigo 78.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, que a Câmara Municipal de Guimarães emitiu o aditamento de licença n.º 1/18, ao loteamento licenciado pelo alvará n.º 12/85, através do qual é licenciada a alteração aos lotes n.ºs 1, 2 e 4, que incide sobre os prédios sitos no lugar da Ponte Velha, freguesia de Ponte, requerido em nome de MARIA CELESTE MACHADO ROCHA E OUTROS, portadora do CC n.º 03342125, NIF: 190459573, residente na Rua 25 de Abril, nº 18, união de freguesias de Sande Vila Nova e Sande S. Clemente, concelho de Guimarães. -----

Foi aprovado por meus despachos datados de 5/07/2018 e 22/08/2018, respeita o disposto no Plano Diretor Municipal e consiste na junção dos lotes 1 e 2 num único lote designado por lote “1/2” de acordo com a descrição predial nº 2129/Ponte e alteração do número de unidades de ocupação dos edifícios levados a efeito naqueles lotes. -----

O lote alterado nº “1/2”, com a área de 847,98m<sup>2</sup> destina-se a um edifício com 2 pisos acima da cota soleira, para habitação coletiva, o qual está descrito na Conservatória dos Registos Predial, Comercial e Automóveis de Guimarães sob o n.º 2129/Ponte e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo n.º 4283. A área máxima de construção e o volume máximo de construção são de 382,00m<sup>2</sup> e 1.146,00m<sup>3</sup>, respetivamente. -----

O lote alterado nº 4, mantém a área inicial de 531,71m<sup>2</sup> e destina-se a um edifício com 2 pisos acima da cota de soleira, para habitação coletiva, o qual está descrito na Conservatória dos Registos Predial, Comercial e Automóveis de Guimarães sob o n.º 24/Ponte e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo n.º 4288. A área máxima de construção e o volume máximo de construção são de 387,00m<sup>2</sup> e 1.161,00m<sup>3</sup>, respetivamente. -----

Para conhecimento geral se afixa o presente Edital nos lugares de estilo desta Câmara Municipal, no endereço electrónico do Município de Guimarães, em [www.cm-guimaraes.pt](http://www.cm-guimaraes.pt), e Junta de Freguesia.

E eu, , Diretor de Departamento, o subscrevi.

(Miguel Frazão)

Paços do Concelho de Guimarães, 22 de Agosto de 2018

O Vereador

(Com competências delegadas e subdelegadas para o efeito  
por despacho do Presidente da Câmara de 19-10-2017)

  
(Fernando Seara de Sá)