



EDITAL

Processo n.º 1117/2018

FERNANDO JOSÉ BARROS PACHECO SEARA DE SÁ, Vereador da Câmara Municipal de Guimarães, com competências delegadas e subdelegadas para o efeito, faz público, em cumprimento do disposto no n.º 2 do artigo 27.º Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, e em conformidade com o despacho de 2018/11/20, vai proceder-se à discussão pública do pedido de operação de alteração, para o prédio, lote n.º 34, alvará de loteamento n.º 4/98-2ª fase, localizado no lugar de Fonte Santa e Casal do Bom Viver, freguesia de Urgezes, requerido em nome de Nuno Miguel Martins Mendes, que decorrerá pelo prazo de 15 dias úteis. Este prazo começa a ser contado após a publicação do aviso no jornal local.---- Durante o período de discussão pública, o processo n.º 1117/18 estará disponível para consulta na Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística.-----

No decorrer daquele período, as reclamações, observações sugestões e pedidos de esclarecimento apresentados pelos particulares deverão ser entregues na Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística delas devendo constar a identificação do reclamante e qualidade em que o faz.-----

Para conhecimento geral se afixa o presente Edital nos lugares de estilo desta Câmara Municipal, no endereço electrónico do Município de Guimarães, em www.cm-guimaraes.pt, e Junta de Freguesia.-----

E eu, _____, Chefe de Divisão, o subscrevi.-----

(Victor Guerra)

Paços do Concelho de Guimarães, 20 de novembro de 2018

O Vereador

(Com competências delegadas e subdelegadas para o efeito
por despacho do Presidente da Câmara de 19-10-2017)

(Fernando Seara de Sá)



EDITAL

Processo n.º 335/2018

FERNANDO JOSÉ BARROS PACHECO SEARA DE SÁ, Vereador da Câmara Municipal de Guimarães, com competências delegadas e subdelegadas para o efeito, faz público, em cumprimento do disposto na alínea a) do n.º 2 do artigo nº 78.º do Decreto – Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, que a Câmara Municipal de Guimarães, emitiu em 2018/11/20, o **ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 27/2018**, em nome de EMBLEZART, LDA, NIF: 508409551, com sede na rua Arqueólogo Mário Cardoso, nº 415 – r/c, Fração “D”, freguesia de Fermentões, concelho de Guimarães, através do qual é licenciada a operação de loteamento e as respetivas obras de urbanização, que incide sobre o prédio sito no lugar da Quinta da Espinhosa, freguesia de Azurém, descrito na Conservatória dos Registos Predial, Comercial e Automóveis de Guimarães sob o n.º 1508/Azurém e inscrito na matriz predial rústica sob o artigo n.º 40, da respetiva freguesia.-----

Área abrangida pelo Plano Diretor Municipal-----

OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO COM AS SEGUINTE CARACTERÍSTICAS:-----

- Área do prédio a lotear 7.763,99m²-----
- Área total de construção 3.053,87m²-----
- Volume total de construção 7.196,91m³-----
- Número de lotes 5, com a área de 848,21m² a 1.466,07m²-----
- Número de pisos máximos 2-----
- Número de lotes para habitação 5-----
- Número de fogos total 5-----
- Área de cedência para o domínio público municipal **55,20m²** de terreno, sendo 0,65m² para alargamento do arruamento e 54,55m² para passeio, de acordo com a planta arquivada nos serviços da Câmara Municipal.-----

Para conclusão das obras de urbanização foi fixado o prazo de um ano.-----

Para conhecimento geral se afixa o presente Edital nos lugares de estilo desta Câmara Municipal, no endereço electrónico do Município de Guimarães, em www.cm-guimaraes.pt, e Junta de Freguesia.-----

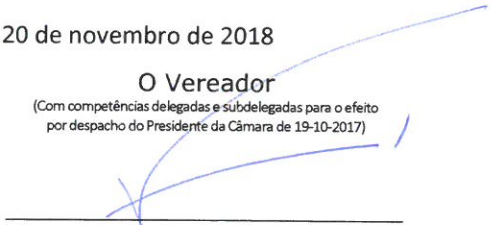
E eu, , Chefe de Divisão, o subscrevi.-----

(Victor Guerra)

Paços do Concelho de Guimarães, 20 de novembro de 2018

O Vereador

(Com competências delegadas e subdelegadas para o efeito
por despacho do Presidente da Câmara de 19-10-2017)



(Fernando Seara de Sá)