



EDITAL

Processo n.º 775/18

FERNANDO JOSÉ BARROS PACHECO SEARA DE SÁ, Vereador da Câmara Municipal de Guimarães, com competências delegadas e subdelegadas para o efeito, faz público, em cumprimento do disposto na alínea a) do n.º 2 do artigo 78.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, que a Câmara Municipal de Guimarães emitiu o aditamento de licença n.º 3/18, ao loteamento licenciado pelo alvará n.º 12/14, através do qual é licenciada a alteração ao lote n.º 4, que incide sobre o prédio sítio no lugar de Madre Deus, freguesia de Azurém, requerido em nome de ELSA MANUELA MACHADO SIMÃO BAPTISTA, cartão de cidadão n.º 12335509, NIF 223821098, residente na rua de S. Gonçalo, nº 1127, união de freguesias de Oliveira, S. Paio e S. Sebastião, concelho de Guimarães.

Foi aprovado por meus despachos datados de 2018/10/29 e 2018/12/07, respeita o disposto no Plano Diretor Municipal e consiste na eliminação do anexo e na alteração das áreas de implantação e construção e do volume de construção do edifício a levar a efeito naquele lote.

O lote alterado (n.º 4) mantém a área inicial (978,20m²) e destina-se a um edifício com 1 piso acima da cota soleira e 1 piso abaixo da cota soleira, para habitação unifamiliar. Está descrito na Conservatória dos Registos Predial, Comercial e Automóveis de Guimarães sob o n.º 2103/Azurém e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo n.º 2864. A área máxima de construção e o volume máximo de construção são de 464,10m² e 1.392,30m³, respetivamente.

Para conhecimento geral se afixa o presente Edital nos lugares de estilo desta Câmara Municipal, no endereço electrónico do Município de Guimarães, em www.cm-guimaraes.pt, e Junta de Freguesia.

E eu,

(Victor Guerra)

, Chefe de Divisão, o subscrevi.

Paços do Concelho de Guimarães, 7 de Dezembro de 2018

O Vereador
(Com competências delegadas e subdelegadas para o efeito
por despacho do Presidente da Câmara de 19-10-2017)

(Fernando Seara de Sá)