



**EDITAL**

Processo n.º 106/2017

DOMINGOS BRAGANÇA SALGADO, Presidente da Câmara Municipal de Guimarães, no impedimento do Vereador com poderes delegados e subdelegados para o efeito, faz público, em cumprimento do disposto na alínea a) do n.º 2 do artigo nº 78.º do Decreto – Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, que a Câmara Municipal de Guimarães, emitiu em 2019/01/17, o **ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 1/2019**, em nome de Lexivarius, Lda, NIF: 508400449, com sede na rua João Oliveira Salgado, Lote 7, Frações “B” e “C”, freguesia da Costa, concelho de Guimarães, através do qual é licenciada a operação de loteamento e as respetivas obras de urbanização, que incide sobre o prédio sito no lugar da Burnaria, freguesia de Azurém, descrito na Conservatória dos Registos Predial, Comercial e Automóveis de Guimarães sob o n.º 1647/Azurém e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo n.º 2716, da respetiva freguesia, tendo apresentado cópia do Modelo 1, entregue no 1º Serviço de Finanças de Guimarães em 2019/01/07, tendo sido atribuído o artigo provisório nº 3053.

Área abrangida pelo Plano Diretor Municipal

**OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO COM AS SEGUINTE CARACTERÍSTICAS:**

- Área do prédio a lotear 723,00m<sup>2</sup>
- Área total de construção 4.345,00m<sup>2</sup>
- Volume total de construção 13.035,00m<sup>3</sup>
- Número de lotes 1, com a área de 723,00m<sup>2</sup>
- Número de pisos máximos 8
- Número de lotes para habitação 1
- Número de fogos total 52

Para conclusão das obras de urbanização foi fixado o prazo de seis meses.

Para conhecimento geral se afixa o presente Edital nos lugares de estilo desta Câmara Municipal, no endereço electrónico do Município de Guimarães, em [www.cm-guimaraes.pt](http://www.cm-guimaraes.pt), e Junta de Freguesia.

E eu, , Chefe de Divisão, o subscrevi.

(Victor Guerra)

Paços do Concelho de Guimarães, 17 de janeiro de 2019

O Presidente da Câmara  
(No impedimento do Vereador com competências  
delegadas e subdelegadas)

  
(Domingos Bragança)