



EDITAL

Processo n.º 1117/2018

FERNANDO JOSÉ BARROS PACHECO SEARA DE SÁ, Vereador da Câmara Municipal de Guimarães, com competências delegadas e subdelegadas para o efeito, faz público, em cumprimento do disposto na alínea a) do n.º 2 do artigo 78.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, que a Câmara Municipal de Guimarães emitiu o aditamento de licença n.º 24/2019, ao loteamento licenciado pelo alvará n.º 4/98-2ª fase, através do qual é licenciada a alteração ao lote n.º 34, que incide sobre o prédio sito no lugar da Fonte Santa e Casal do Bom Viver, freguesia de Urgezes, requerido em nome de Nuno Miguel Martins Mendes, portador do cartão de cidadão n.º 11212206, NIF: 223944319, residente na rua do Padrão, nº 676, união de freguesias de Candoso S. Tiago e Mascotelos, concelho de Guimarães.---- Foi aprovado por meus despachos datados de 2019/01/14 e 2019/01/22, respeita o disposto no Plano Diretor Municipal e consiste na alteração da localização da piscina, das cotas do logradouro e dos muros de suporte de terras no referido lote.-----

O lote alterado (n.º 34) mantém a área inicial (1.189,00m²) e destina-se a um edifício com um piso acima da cota soleira e um piso abaixo da cota soleira, para habitação unifamiliar. Está descrito na Conservatória dos Registos Predial, Comercial e Automóveis de Guimarães sob o n.º 1525/Urgezes e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo n.º 2556. A área máxima de construção e o volume máximo de construção são de 405,39m² e 1.216,17m³, respetivamente e uma piscina com 42,07m².-----

Para conhecimento geral se afixa o presente Edital nos lugares de estilo desta Câmara Municipal, no endereço electrónico do Município de Guimarães, em www.cm-guimaraes.pt., e Junta de Freguesia.-----

E eu, _____, Chefe de Divisão, o subscrevi.-----
(Victor Guerra)

Paços do Concelho de Guimarães, 22 de janeiro de 2019

O Vereador
(Com competências delegadas e subdelegadas para o efeito
por despacho do Presidente da Câmara de 19-10-2017)

(Fernando Seara de Sá)