



EDITAL

Processo n.º 1220/2011

FERNANDO JOSÉ BARROS PACHECO SEARA DE SÁ, Vereador da Câmara Municipal de Guimarães, com competências delegadas e subdelegadas para o efeito, faz público, em cumprimento do disposto na alínea a) do n.º 2 do artigo nº 78.º do Decreto – Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, que a Câmara Municipal de Guimarães, emitiu em 2019/03/07, o **ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 6/2019,,** em nome de Adelino Gomes Amorim, portador do cartão de cidadão n.º 1837839, NIF: 123870925, residente na Casa de Messoulo, rua de Messoulo, nº 276, união de freguesias de Candoso S. Tiago e Mascotelos, concelho de Guimarães, através do qual é licenciada a operação de loteamento e as respetivas obras de urbanização, que incide sobre o prédio sito no lugar de Messoulo, freguesia de Candoso S. Tiago, descrito na Conservatória dos Registos Predial, Comercial e Automóveis de Guimarães sob o n.º 703/Candoso S. Tiago e inscrito na matriz predial rústica sob o artigo n.º 191, da união de freguesias de Candoso S. Tiago e Mascotelos.-----

Área abrangida pelo Plano Diretor Municipal-----

OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO COM AS SEGUINTE CARACTERÍSTICAS:-----

- Área do prédio a lotear 24.231,00m2-----
- Área total de construção 2.912,80m2-----
- Volume total de construção 9.714,24m3-----
- Número de lotes 8, com a área de 632,89m2 a 9.516,19m2-----
- Número de pisos máximos 2-----
- Número de lotes para habitação 8-----
- Número de fogos total 8-----
- Área de cedência para o domínio público municipal 1.066,50m² de terreno, sendo 436,76m² para alargamento de arruamentos, 181,37m² para baías de estacionamento, 433,42m² para passeios 14,95m² para implantação de árvores, de acordo com a planta arquivada nos serviços da Câmara Municipal.-----

Para conclusão das obras de urbanização foi fixado o prazo de dois anos.-----

Para conhecimento geral se afixa o presente Edital nos lugares de estilo desta Câmara Municipal, no endereço electrónico do Município de Guimarães, em www.cm-guimaraes.pt, e Junta de Freguesia.-----

E eu, _____, Chefe de Divisão, o subscrevi.-----

Paços do Concelho de Guimarães, 7 de março de 2019

O Vereador

(Com competências delegadas e subdelegadas para o efeito
por despacho do Presidente da Câmara de 19-10-2017)

(Fernando Seara de Sá)