


15/1/2013


(Arqt. Miguel Frazão)

15/1/2013

A Vereadora


(Arqt.ª Alexandra Gesta)

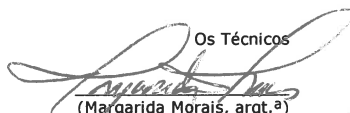
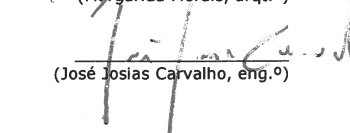
REQUERENTE: Maria Leonilda Silva Brandão Almeida Feio Azevedo
ASSUNTO: Licença administrativa: obras de alteração
LOCAL: Alameda Dr. Alfredo Pimenta, n.º 14
PROC. OBRAS: 1964/96
REGISTOS: (DOP) 9194 de 13/12/2012 (DCH) 08/01/2013
DATA: 14/01/2013

Com o presente aditamento, o requerente dá satisfação às questões expressas em parecer técnico de 08/11/2012 (reg. DOP 7902 de 25/10/2012), relativo a obras de alteração ao projecto licenciado pelo alvará de construção n.º 210/71, de edifício localizado na Zona Especial de Protecção à área classificada pela UNESCO, como Património Cultural da Humanidade.

Analizados os elementos agora apresentados, relativamente à apresentação do Plano de Acessibilidades com fundamentação das excepções, temos a referir o seguinte:

1. Considerando tratar-se de um edifício existente e licenciado, dado que as obras de alteração requeridas, não originam ou agravam a desconformidade com referidas normas, julgamos a pretensão enquadrável no n.º 2 do art. 3.º do D.L. 163/2006.
2. Quanto à relação entre a via pública e o local de entrada e saída, considerando que as obras necessárias ao cumprimento das normas técnicas de acessibilidade afectam as características arquitectónicas do edificado que se pretende preservar, julgamos de aceitar o enquadramento de excepção previsto no n.º 1, art 10.º do D.L. 163/2006.
3. Nos termos do n.º 7, art. 10.º do D.L. 163/2006 a justificação de excepção enquadrada no n.º 1 do art. 10.º, referido no ponto 2, deverá ser objecto de publicitação no sítio da Internet do município.

Em face do exposto, julgamos não haver inconveniente no deferimento da pretensão.

Os Técnicos

(Margarida Morais, arqt.ª)

(José Josias Carvalho, eng.º)