

DESIGNAÇÃO DA ENTIDADE	MUNICÍPIO DE GUIMARÃES
GERÊNCIA	1 DE JANEIRO A 31 DE DEZEMBRO DE 2006

8.2.1 Para além das dificuldades de avaliação e inventariação do património, devidamente justificadas, não foi derrogada qualquer disposição do POCAL que afecte a imagem verdadeira e apropriada do activo, do passivo e dos resultados, em harmonia com o trabalho desenvolvido na realidade autárquica.

Importa realçar nesta nota, que para efeitos do inventário dos bens constitutivos do património da autarquia local, devem os mesmos estar registados na competente conservatória, quando ao mesmo estejam sujeitos, para regularização e legalização, conforme dispõe o Decreto-Lei n.º 54-A/99 de 22 de Fevereiro de 1999 (Pocal).

No entanto, devido ao elevado investimento realizado, foram inventariados alguns edifícios, designadamente edifícios escolares, apesar de não estarem ainda registados na competente conservatória.

Por razões administrativo/legais de grande complexidade, há bens que não se encontram ainda inventariados.

8.2.2 Ano 6 de exercício POCAL.

8.2.3 Os critérios valorimétricos utilizados nas contas de Imobilizado Corpóreo foram os consagrados no capítulo 4 “CRITÉRIOS VALORIMÉTRICOS”, nomeadamente no ponto 4.1 – IMOBILIZAÇÕES.

Quanto às amortizações, foram praticadas as taxas permitidas pela Portaria n.º 671/2000 (2ª série), que aprova o CIBE-CADASTRO E INVENTÁRIO DOS BENS DO ESTADO e as previstas no artigo 20º do Decreto Regulamentar 2/90 de 12 de Janeiro, para os bens de reduzido valor passíveis de serem amortizados num só ano.

O critério que presidiu à consideração de bens de reduzido valor baseou-se na classificação económica dos bens duradouros susceptíveis de inventariação.

8.2.4 Não existem disponibilidades em moeda estrangeira.

8.2.5 O resultado do exercício não foi afectado pelas situações descritas:

- Não houve valorimetrias diferentes das previstas no capítulo 4 “Critérios de valorimetria”.
- Não houve amortizações do activo imobilizado superiores às adequadas.
- Não houve provisões extraordinárias.

8.2.6 A Conta **43.1 – “despesas de instalação”** registou o montante de € 16.340,62, respeitante ao Projecto de Arranjo Urbanístico do adro Igreja de Serzedelo.

A Conta **43.2 – “despesas de investigação e desenvolvimento”** registou o valor de € 151,25 relativo à execução do mapa de ruído para o concelho de Guimarães:

DESIGNAÇÃO DA ENTIDADE

MUNICÍPIO DE GUIMARÃES

GERÊNCIA

1 DE JANEIRO A 31 DE DEZEMBRO DE 2006

## 8.2.7 Mapas "Activo Bruto" e "Amortizações e Provisões".

MAPA A - ACTIVO BRUTO

RUBRICAS	SALDO INICIAL	REAVALIACÃO / AJUSTAMENTO	AUMENTOS	ALIENAÇÕES	TRANSFERÊNCIAS E ABATES	SALDO FINAL
<b>41 INVESTIMENTOS FINANCEIROS</b>	<b>12.288.008,46</b>	<b>0,00</b>	<b>3.588.581,00</b>	<b>0,00</b>	<b>280.000,00</b>	<b>15.596.589,46</b>
41.1 Partes de capital	1.755.559,79	0,00	332.581,00	0,00	280.000,00	1.808.140,79
41.1.1 Associações de municípios						
41.1.1.1 Associação Nacional de Municípios Portugueses						
41.1.2 Empresas municipais e intermunicipais	497.379,79	0,00	0,00	0,00	0,00	497.379,79
41.1.2.1 CASFIG	1.258.180,00	0,00	0,00	0,00	0,00	49.879,79
41.1.2.2 VIMÁGUA	447.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	447.500,00
41.1.3 Empresas privadas ou cooperativas	1.258.180,00	0,00	332.581,00	0,00	280.000,00	1.310.761,00
41.2 Obrigações e títulos de participação	9.317.506,66	0,00	3.256.000,00	0,00	0,00	12.573.506,66
41.2.1 Empresas municipais e intermunicipais	5.508.000,00	0,00	2.754.000,00	0,00	0,00	8.262.000,00
41.2.2 Outras	3.809.506,66	0,00	502.000,00	0,00	0,00	4.311.506,66
41.4 Investimentos em imóveis	1.195.190,55	0,00	0,00	0,00	0,00	1.195.190,55
41.4.1 Terrenos e recursos naturais						
41.4.2 Edifícios e outras construções	1.195.190,55	0,00	0,00	0,00	0,00	1.195.190,55
41.4.2.1 Edifícios	1.195.190,55	0,00			0,00	1.195.190,55
41.4.2.2 Outras construções						
41.5 Outras aplicações financeiras	19.751,46	0,00	0,00	0,00	0,00	19.751,46
41.5.1 Depósitos em instituições financeiras						
41.5.2 Títulos de dívida pública	19.751,46	0,00	0,00	0,00	0,00	19.751,46
41.5.2.1 Junta crédito público	19.751,46	0,00	0,00	0,00	0,00	19.751,46
41.5.3 Outros títulos						
<b>42 IMOBILIZAÇÕES CORPÓREAS</b>	<b>120.202.740,07</b>	<b>0,00</b>	<b>27.997.924,44</b>	<b>71.500,00</b>	<b>1.074.647,40</b>	<b>147.054.517,11</b>
42.1 Terrenos e recursos naturais	17.657.141,95	0,00	1.747.805,28	71.500,00	161.166,77	19.172.280,46
42.2 Edifícios e outras construções	82.625.209,96	0,00	24.578.054,73	0,00	874.375,67	106.328.889,02
42.2.1 Edifícios	71.491.942,77	0,00	21.525.079,52	0,00	870.316,58	92.146.705,71
42.2.1.01 Habitação	18.331.185,67	0,00	0,00	0,00	0,00	18.331.185,67
42.2.1.02 Instalações de Serviços	3.917.574,95	0,00	226.148,37	0,00	0,00	4.143.723,32
42.2.1.03 Instalações desportivas e recreativas	14.386.223,77	0,00	530.587,08	0,00	0,00	14.916.810,85
42.2.1.04 Mercados e instalações de fiscalização sanitária						
42.2.1.05 Creches						
42.2.1.06 Escolas	18.304.714,37	0,00	2.442.880,40	0,00	0,00	20.747.594,77
42.2.1.09 Outros	16.552.244,01	0,00	18.325.463,67	0,00	870.316,58	34.007.391,10
42.2.2 Outras construções	11.133.267,19	0,00	3.052.975,21	0,00	4.059,09	14.182.183,31
42.2.2.01 Viadutos, arruamentos e obras complementares	7.835,10	0,00	0,00	0,00	0,00	7.835,10
42.2.2.02 Iluminação pública						
42.2.2.03 Parques e jardins						
42.2.2.04 Instalações desportivas e recreativas	4.318.201,69	0,00	94.337,62	0,00	0,00	4.412.539,31
42.2.2.05 Viação rural						
42.2.2.06 Sinalização e trânsito						
42.2.2.07 Infra-estruturas para distr. de energia eléctrica	0,00	0,00	63.968,36	0,00	0,00	63.968,36
42.2.2.08 Cemitérios	250.487,89	0,00	0,00	0,00	0,00	250.487,89
42.2.2.09 Infra-estruturas p/ tratamento de resíduos sólidos						
42.2.2.10 Outras	6.556.742,51	0,00	2.894.669,23	0,00	4.059,09	9.447.352,65
42.3 Equipamento básico	13.242.679,41	0,00	945.845,65	0,00	13.454,79	14.175.070,27
42.4 Equipamento de transporte	2.650.651,91	0,00	307.168,59	0,00	10.220,37	2.947.600,13
42.5 Ferramentas e utensílios	366.896,36	0,00	44.260,48	0,00	89,25	411.067,59
42.6 Equipamento administrativo	2.473.311,54	0,00	168.525,77	0,00	8.702,72	2.633.134,59
42.7 Taras e vasilhame	60,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60,00
42.9 Outras imobilizações corpóreas	1.186.788,94	0,00	206.263,94	0,00	6.637,83	1.386.415,05
<b>43 IMOBILIZAÇÕES INCORPÓREAS</b>	<b>1.050.277,20</b>	<b>0,00</b>	<b>76.476,13</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.126.753,33</b>
43.1 Despesas de instalação	86.837,58	0,00	16.340,62	0,00	0,00	103.178,20
43.2 Despesas de investigação e de desenvolvimento	581.123,08	0,00	151,25	0,00	0,00	581.274,33
43.3 Propriedade industrial e outros direitos	382.316,54	0,00	59.984,26	0,00	0,00	442.300,80
<b>44 IMOBILIZAÇÕES EM CURSO</b>	<b>25.677.856,81</b>	<b>0,00</b>	<b>9.165.214,77</b>	<b>0,00</b>	<b>24.702.119,23</b>	<b>10.140.952,35</b>
44.1 Imobilizações em curso de investimentos financeiros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
44.1.1 Partes de capital						
44.1.2 Obrigações e títulos de participação						
44.1.4 Investimentos em imóveis						
44.1.5 Outras aplicações financeiras						
44.2 Imobilizações em curso de imobilizações corpóreas	24.097.407,21	0,00	6.853.819,99	0,00	22.314.985,62	8.636.241,58
44.2.1 Terrenos e recursos naturais	17.857,53	0,00	0,00	0,00	17.857,53	0,00
44.2.2 Edifícios e outras construções	24.079.549,68	0,00	6.853.819,99	0,00	22.297.128,09	8.636.241,58
44.2.2.1 Edifícios	20.788.777,96	0,00	6.579.317,85	0,00	19.030.846,98	8.337.248,83
44.2.2.1.01 Habitação	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
44.2.2.1.02 Instalações de serviços	5.016,24	0,00	3.993,00	0,00	0,00	9.009,24
44.2.2.1.03 Instalações desportivas e recreativas	437.752,70	0,00	118.316,98	0,00	530.587,08	25.482,60
44.2.2.1.04 Mercados e instalações de fiscal. sanitária	3.263.563,43	0,00	3.494.609,23	0,00	0,00	6.758.172,66
44.2.2.1.05 Creches						
44.2.2.1.06 Escolas	1.295.560,63	0,00	722.653,53	0,00	666.737,20	1.351.476,96
44.2.2.1.07 Lares 3ª Idade						
44.2.2.1.08 Outros edifícios	15.786.884,96	0,00	2.239.745,11	0,00	17.833.522,70	193.107,37
44.2.2.2 Outras construções	3.290.771,72	0,00	274.502,14	0,00	3.266.281,11	298.992,75
44.2.2.2.01 Viadutos, arruamentos e obras complementares						

DESIGNAÇÃO DA ENTIDADE

MUNICÍPIO DE GUIMARÃES

GERÊNCIA

1 DE JANEIRO A 31 DE DEZEMBRO DE 2006

RUBRICAS	SALDO INICIAL	REAVIAÇÃO / AJUSTAMENTO	AUMENTOS	ALIENAÇÕES	TRANSFERÊNCIAS E ABATES	SALDO FINAL
44.2.2.02 Iluminação pública						
44.2.2.03 Parques e jardins	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
44.2.2.04 Instalações desportivas e recreativas	69.330,91	0,00	54.777,31	0,00	25.870,41	98.237,81
44.2.2.05 Viação rural	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
44.2.2.06 Sinalização e trânsito	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
44.2.2.07 Infraestruturas p/distrib. de energia eléctrica	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
44.2.2.08 Cemitérios	133.520,81	0,00	0,00	0,00	0,00	133.520,81
44.2.2.09 Infra-estruturas p/ tratamento de resíduos sólidos						
44.2.2.11 Outras	3.087.920,00	0,00	219.724,83	0,00	3.240.410,70	67.234,13
44.2.9 Outras imobilizações corpóreas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>44.3 Imobilizações em curso de imobilizações incorpóreas</b>	<b>289.375,39</b>	<b>0,00</b>	<b>53.240,00</b>	<b>0,00</b>	<b>21.417,88</b>	<b>321.197,51</b>
44.3.1 Despesas de instalação						
44.3.2 Despesas de investigação e de desenvolvimento	289.375,39	0,00	53.240,00	0,00	21.417,88	321.197,51
44.3.3 Propriedade industrial e outros direitos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>44.5 Imobilizações em curso de bens de domínio público</b>	<b>1.289.652,90</b>	<b>0,00</b>	<b>2.258.154,78</b>	<b>0,00</b>	<b>2.364.294,42</b>	<b>1.183.513,26</b>
44.5.1 Terrenos e recursos naturais						
44.5.2 Edifícios						
44.5.3 Outras construções e infra-estruturas	1.240.849,70	0,00	2.161.036,97	0,00	2.218.373,41	1.183.513,26
44.5.4 Bens de património histórico, artístico e cultural						
44.5.5 Outros bens de domínio público	48.803,20	0,00	97.117,81	0,00	145.921,01	0,00
44.6 Adiantamentos por conta de bens de domínio público						
44.7 Adiantamentos por conta de investimentos financeiro						
44.8 Adiantamentos por conta de imobilizações corpóreas	1.421,31	0,00	0,00	0,00	1.421,31	0,00
44.9 Adiantamentos por conta de imobilizações incorpóreas						
<b>45 BENS DE DOMÍNIO PÚBLICO</b>	<b>237.370.726,06</b>	<b>0,00</b>	<b>3.443.869,38</b>	<b>0,00</b>	<b>1.736,00</b>	<b>240.812.859,44</b>
45.1 Terrenos e recursos naturais	2.166.804,75	0,00	704.172,37	0,00	1.736,00	2.869.241,12
45.2 Edifícios						
45.3 Outras construções e infraestruturas	223.858.327,97	0,00	2.562.132,82	0,00	0,00	226.420.460,79
45.5 Bens de património histórico, artístico e cultural						
45.9 Outros bens de domínio público	11.345.593,34	0,00	177.564,19	0,00	0,00	11.523.157,53
<b>TOTAL.....</b>	<b>396.589.608,60</b>	<b>0,00</b>	<b>44.272.065,72</b>	<b>71.500,00</b>	<b>26.058.502,63</b>	<b>414.731.671,69</b>

Valores em euros

## MAPA B - AMORTIZAÇÕES

RUBRICAS	SALDO INICIAL	REFORÇO	REGULARIZAÇÕES	SALDO FINAL
<b>48 AMORTIZAÇÕES ACUMULADAS</b>	<b>54.781.557,18</b>	<b>9.439.297,77</b>	<b>32.923,79</b>	<b>64.187.931,16</b>
<b>48.1 De investimentos em imóveis</b>	<b>875.344,74</b>	<b>273.022,68</b>	<b>0,00</b>	<b>1.148.367,42</b>
48.1.1 Terrenos e recursos naturais				
48.1.2 Edifícios e outras construções	875.344,74	273.022,68	0,00	1.148.367,42
48.1.2.1 Edifícios	870.524,16	272.487,06	0,00	1.143.011,22
48.1.2.2 Outras construções	4.820,58	535,62	0,00	5.356,20
<b>48.2 De imobilizações corpóreas</b>	<b>14.137.975,36</b>	<b>3.299.505,88</b>	<b>32.923,79</b>	<b>17.404.557,45</b>
48.2.1 Terrenos e recursos naturais				
48.2.2 Edifícios e outras construções	3.139.782,27	1.122.146,68	0,00	4.261.928,95
48.2.2.1 Edifícios	1.910.834,82	718.323,89	0,00	2.629.158,71
48.2.2.2 Outras construções	1.228.947,45	403.822,79	0,00	1.632.770,24
48.2.3 Equipamento básico	6.202.430,83	1.565.932,23	10.487,28	7.757.875,78
48.2.4 Equipamento de transporte	2.099.077,94	169.442,12	10.220,37	2.258.299,69
48.2.5 Ferramentas e utensílios	241.947,59	65.669,01	33,48	307.583,12
48.2.6 Equipamento administrativo	1.996.166,02	235.830,11	8.218,55	2.223.777,58
48.2.7 Taras e vasilhame	17,14	8,57	0,00	25,71
48.2.9 Outras imobilizações corpóreas	458.553,57	140.477,16	3.964,11	595.066,62
<b>48.3 De imobilizações incorpóreas</b>	<b>466.887,14</b>	<b>140.244,45</b>	<b>0,00</b>	<b>607.131,59</b>
48.3.1 Despesas de instalação	22.635,04	20.635,64	0,00	43.270,68
48.3.2 Despesas de investigação e de desenvolvimento	287.934,01	96.491,41	0,00	384.425,42
48.3.3 Propriedade industrial e outros direitos	156.318,09	23.117,40	0,00	179.435,49
<b>48.5 De bens de domínio público</b>	<b>39.301.349,94</b>	<b>5.726.524,76</b>	<b>0,00</b>	<b>45.027.874,70</b>
48.5.1 Terrenos e recursos naturais				
48.5.2 Edifícios				
48.5.3 Outras construções e infraestruturas	38.610.971,54	5.304.243,79	0,00	43.915.215,33
48.5.5 Bens de património histórico, artístico e cultural				
48.5.9 Outros bens de domínio público	690.378,40	422.280,97	0,00	1.112.659,37
<b>49 PROVISÕES PARA INVESTIMENTOS FINANCEIROS</b>	<b>897,50</b>	<b>0,00</b>	<b>895,48</b>	<b>2,02</b>
49.1 Partes de capital				
49.2 Obrigações e títulos de participação				
49.3 -				
49.5 Outras aplicações financeiras	897,50	0,00	895,48	2,02
<b>Total .....</b>	<b>54.782.454,68</b>	<b>9.439.297,77</b>	<b>33.819,27</b>	<b>64.187.933,18</b>

Valores em euros

DESIGNAÇÃO DA ENTIDADE	MUNICÍPIO DE GUIMARÃES
GERÊNCIA	1 DE JANEIRO A 31 DE DEZEMBRO DE 2006

### 8.2.8 Desagregação das rubricas dos mapas "Activo Bruto" e "Amortizações e Provisões"

#### ➤ De bens do domínio público

**Terrenos e Recursos Naturais:** Nesta rubrica incluem-se todos os terrenos cedidos ao Município de Guimarães para serem afectos ao domínio público e terrenos cedidos em loteamento, que após a sua avaliação são incorporados nas Demonstrações Financeiras respectivas.

- Aumento no valor de €704.172,37.
- Abates no valor de €1.736,00, em virtude da permuta de terrenos.

**Edifícios:** Não existem edifícios de domínio público à data de encerramento de contas.

**Outras Construções e Infra-estruturas:** Nesta rubrica está contemplada a rede viária concelhia.

- Aumento no valor de €2.562.132,82.

**Outros Bens de Domínio Público:** Verificou-se um aumento no valor de €177.564,19.

#### ➤ De imobilizações incorpóreas

**Despesas de Instalação:** registaram-se aumentos de €16.340,62.

**Despesas de Investigação e de Desenvolvimento:** registaram-se aumentos de €151,25.

**Propriedade Industrial e outros Direitos:** registaram-se aumentos de €59.984,26.

#### ➤ De imobilizações corpóreas

**Terrenos e recursos naturais:** Nesta rubrica enquadram-se os terrenos cedidos ou adquiridos pelo Município para o seu domínio privado e, como tal, susceptíveis de serem registados a seu favor na competente Conservatória, ao contrário dos terrenos do domínio público.

- Aumento no valor de €1.747.805,28.
- Abates no valor de €232.666,77, devido a cedência em direito de superfície, doações, permutas, alienação a título oneroso e outros.

DESIGNAÇÃO DA ENTIDADE	MUNICÍPIO DE GUIMARÃES
GERÊNCIA	1 DE JANEIRO A 31 DE DEZEMBRO DE 2006

## Edifícios e Outras Construções

**Edifícios:** Nesta rubrica estão contemplados todos os edifícios afectos à actividade operacional, designadamente instalações de serviços, instalações desportivas e recreativas, escolas, jardins-de-infância, etc. No ano 2006 observou-se um aumento de € 21.525.079,52, respeitante a:

- ✓ Instalações de Serviços: Obras realizadas no Edifício Sede do Município pelo valor de € 226.148,37.
- ✓ Instalações Desportivas e Recreativas: Obras realizadas no Pavilhão de Souto Santa Maria pelo valor de € 462.969,09 e obras executadas no Pavilhão de Creixomil pelo valor de € 67.617,99 (ver ponto 8.2.12).
- ✓ Escolas Primárias: Aquisição, obras de reparação e construção, no valor de € 2.442.880,40.

Escola Primária	Valor Aquisição	Valor Reparação
Escola Primária de Azurém – Monte Largo – GMR n.º 26 (a)	219.630,00	11.544,28
Escola Primária de Balazar (b)	594.798,68	0,00
Escola Primária de Prazins Santa Eufémia (b)	106.617,30	44.728,66
Escola Primária de Selho S. Jorge – Barreiro (b)	588.973,67	0,00
Escola Primária de Abação – Vila Ana – Paraíso n.º 2 (b)	55.365,00	42.250,57
Escola Primária de Abação – Paraíso n.º 3 – Areal – S. Cristóvão (b)	54.997,50	14.419,20
Escola Primária de Sande S. Martinho – Carreira (c)	0,00	25.189,46
Escola Primária de Longos – Murteira – Passal (c)	0,00	16.372,09
Escola Primária de Gondar – Cruzeiro (c)	0,00	7.266,00
Escola Primária de Gandarela – Agrads (c)	0,00	22.075,62
Escola Primária de Atães – Vinha (c)	0,00	423.761,33
Escola Primária de Nespereira – Arrau (c)	0,00	14.990,21
Escola Primária de Fermentões – Núcleo de Caneiros – Aguça (GMR n.º 9) (c)	0,00	31.420,44
Escola Primária de Conde S. Martinho (c)	0,00	26.147,43
Escola Primária de Azurém – Quintã – Santa Luzia – GMR n.º 1 (c)	0,00	13.368,40
Escola Primária de Ponte – Campelos (c)	0,00	8.966,27
Escola Primária de Mascotelos – GMR n.º 11 (c)	0,00	13.729,95
Escola Primária de Donim (c)	0,00	19.859,75
Escola Primária de Airão Santa Maria – Poças (c)	0,00	4.907,62
Escola Primária de Prazins Santo Tirso (c)	0,00	45.147,07
Escola Primária de Briteiros Santa Leocádia – Cachada (c)	0,00	12.291,38
Escola Primária de Airão S. João (c)	0,00	3.559,50
Escola Primária de S. Torcato – Mosteiro n.º 1 (c)	0,00	20.503,02
<b>Total</b>	<b>1.620.382,15</b>	<b>822.498,25</b>

Valores em euros

- (a) Inventariadas e registadas na conservatória  
 (b) Inventariadas e não registadas na conservatória  
 (c) Escolas já incorporadas no balanço de anos anteriores

DESIGNAÇÃO DA ENTIDADE	MUNICÍPIO DE GUIMARÃES
GERÊNCIA	1 DE JANEIRO A 31 DE DEZEMBRO DE 2006

✓ Outros Edifícios: nesta rubrica verificou-se um aumento de €18.325.463,67, respeitante a:

Outros Edifícios	Valor Aquisição	Valor Reparação	Valor Abate
Obras no prédio situado na Rua Avelino Germano n.º 89, S. Paio (a)	32.760,00	0,00	32.760,00
Obras de requalificação no edifício n.º 43 a 47, da Rua Mestre Caçoila (a)	4.667,25	0,00	4.667,25
Obras de reparação do beiral do edifício situado na Rua do Retiro – Oliveira do Castelo (a)	911,82	0,00	911,82
Obras de demolição de varanda, beiral e remoção de tanque no prédio sito no Largo Condessa de Juncal, n.º 47 – Oliveira do Castelo (a)	1.575,00	0,00	1.575,00
Extensão do Centro de Saúde de S. João de Ponte (a)	770.042,56	17.291,76	787.334,32
Recreio coberto do Jardim de Infância de Vermil (a)	43.068,19	0,00	43.068,19
Prédio urbano situado na Rua de Vila Flor, S. Sebastião	7.605,60	0,00	0,00
Prédio urbano situado na Rua de Vila Flor, S. Sebastião	178.076,05	0,00	0,00
Prédio urbano que se destinava a fábrica de curtumes, situado na Rua de Vila Flor, S. Sebastião	164.318,35	0,00	0,00
Centro Cultural de Vila Flor	0,00	17.061.011,47	0,00
Tribunal da Relação do Minho	0,00	44.135,62	0,00
<b>Total</b>	<b>1.203.024,82</b>	<b>17.122.438,85</b>	<b>870.316,58</b>

Valores em euros

(a) Ver descrição no ponto 8.2.12

**Outras Construções:** engloba viadutos, arruamentos, parques e outras construções. O valor global ascende ao montante de €3.052.975,21.

✓ Instalações Desportivas e Recreativas:

- Pátio Desportivo de Serzedelo: €3.775,81.
- Parque Infantil situado no Parque de Lazer Moinho do Buraco: €8.209,85.
- Ringue Desportivo de Mesão Frio situado na Urbanização da Cruz D´Argola: €4.912,60.
- Pista de Cicloturismo: €36.904,96.
- Pista de Atletismo: €17.182,00
- Parque de Campismo da Penha: €5.746,90.
- Parque Desportivo da Atouguia: €17.605,50

✓ Infra-estruturas para distribuição de Energia Eléctrica

- Rede de Iluminação do Parque Desportivo da Veiga – Creixomil: €63.968,36.

✓ Outras Construções

- Parque de Estacionamento da Mumadona: €2.889.029,40
- Revisão de Preços no Canil/Gatil de Aldão: €1.580,74
- Reconstrução de muros e substituição de portões na zona de couros: €4.059,09. Este investimento foi abatido (ver explicação no ponto 8.2.12).

DESIGNAÇÃO DA ENTIDADE	MUNICÍPIO DE GUIMARÃES
GERÊNCIA	1 DE JANEIRO A 31 DE DEZEMBRO DE 2006

**Viaturas**

- Aumentos no valor de € 449.771,01 (Ver Anexo I e II).
- Abate do veículo ligeiro misto UMM Alter 4x4, pelo valor de € 10.220,37, devido a incapacidade do bem.

**Equipamento básico:**

- Aumentos no valor de € 945.845,65.
- Abates no valor de € 13.454,79, decorrentes de incapacidade dos bens, furtos/roubos, doação e destruição.

**Equipamento transporte:**

- Aumentos no valor de € 307.168,59.
- Abates no valor de € 10.220,37, decorrente de incapacidade do bem.

**Ferramentas e utensílios**

- Aumentos no valor de € 44.260,48.
- Abates no valor de € 89,25, decorrentes de incapacidade dos bens e doação de bens.

**Equipamento administrativo:**

- Aumentos no valor de € 168.525,77.
- Abates no valor de € 8.702,72, decorrentes de incapacidade dos bens, furtos/roubos, doação e outros.

**Outras Imobilizações Corpóreas**

- Aumentos no valor de € 206.263,94.
- Abates no valor de € 6.637,83, decorrentes de incapacidade dos bens e doação de bens.

8.2.9 Não há custos incorridos no exercício e respeitantes a empréstimos obtidos para financiar imobilizações, durante a construção, que tenham sido capitalizados.

8.2.10 Não são permitidas reavaliações, nos termos do ponto 4.1.11 do capítulo 4 "Critérios de Valorimetria" – Pocal.

8.2.11 Não existe quadro das reavaliações.

DESIGNAÇÃO DA ENTIDADE	MUNICÍPIO DE GUIMARÃES
GERÊNCIA	1 DE JANEIRO A 31 DE DEZEMBRO DE 2006

#### 8.2.12 Imobilizações implantadas em poder de terceiros:

- Obras executadas no Pavilhão de Creixomil pelo valor de €67.617,99. Apesar do Pavilhão ser propriedade do Estado, compete a este Município a sua gestão e manutenção, pelo que o valor inventariado corresponde às benfeitorias lá realizadas.

Os investimentos abaixo discriminados foram devidamente inventariados e conseqüentemente abatidos:

- Obras no prédio situado na Rua Avelino Germano n.º 89, S. Paio pelo valor de €32.760,00, atendendo ao mau estado de conservação.
- Obras de requalificação no edifício n.º 43 a 47, da Rua Mestre Caçoila pelo valor de €4.667,25, realizadas no âmbito do processo de recuperação do Centro Histórico.
- Obras de reparação do beiral do edifício situado na Rua do Retiro, n.º 58 – Oliveira do Castelo, pelo valor de €911,82, propriedade da Ordem Terceira de S. Domingos, devidas ao mau estado de conservação, podendo originar perigo para os transeuntes.
- Obras de demolição de varanda, beiral e remoção de tanque no prédio sito no Largo Condessa de Juncal, n.º 47, Oliveira do Castelo, pelo valor de €1.575,00, atendendo ao mau estado de conservação, pondo em risco a segurança da população.
- Obras executadas na Extensão do Centro de Saúde de S. João de Ponte pelo valor de €787.334,32, ao abrigo do acordo celebrado entre a ARS Norte/Sub -Região de Saúde de Braga e o Município de Guimarães.
- Recreio coberto do Jardim-de-infância de Vermil pelo valor de €43.068,19.
- Reconstrução de muros e substituição de portões na zona de couros pelo montante de €4.059,09, devido a danos causados pela realização de obras no local.

#### 8.2.13 Não existem bens em regime de locação financeira.

#### 8.2.14 Relação dos bens que não foi possível valorizar

Não foram valorizados determinados bens, devido à sua antiguidade e à falta de especificação do valor individual no documento de aquisição. (Anexo III).

#### 8.2.15 Bens do domínio público que não são objecto de amortização

Não foram amortizados determinados bens pelo facto de não existirem taxas de amortização para estes bens no CIBE e no artº 11º do Decreto Regulamentar 2/90 de 12 Janeiro (Ver Anexo IV).

<b>DESIGNAÇÃO DA ENTIDADE</b>	MUNICÍPIO DE GUIMARÃES
<b>GERÊNCIA</b>	1 DE JANEIRO A 31 DE DEZEMBRO DE 2006

## 8.2.16 Mapa das entidades participadas

Designação	Sede	Contribuinte nº	Participação	Capitais Próprios	Resultados
Turitermas - Cooperativa de Interesse Público de Responsabilidade Limitada	Largo das Termas Caldas das Taipas 4805 - 079 Guimarães	501 676 430	458.894,07	1.104.248,07	3.803,13
Turipenha - Cooperativa de Turismo de Interesse Público de Responsabilidade Limitada	Lugar das Hortas 4810 - 025 Guimarães	502 301 007	3.156.418,00	2.342.597,97	-166.153,17
A Oficina - Centro de Artes e Mesteres Tradicionais de Guimarães, CIPRL	Av. D. João IV nº1213 Cave Urgezes 4810 - 532 Guimarães	503 190 985	99.759,58	138.146,07	-127.182,85
Ecoave, Sucatas, Cooperativa de Interesse Público de Responsabilidade Limitada	Largo da Misericórdia nº19 - 1º andar 4800 - 413 Guimarães	503 984 337	74.819,68	693.086,25	29.376,66
Tempo Livre - Centro Comunitário de Desporto e Tempos Livres, Cooperativa de Interesse Público de Responsabilidade Limitada	Alameda Cidade de Lisboa Creixomil 4835 - 037 Guimarães	505 197 200	59.855,75	-35.115,11	34.950,80
Fraterna - Centro Comunitário de Solidariedade e Integração Social, Cooperativa de Interesse Público de Responsabilidade Limitada	Travessa de Vila Verde S. Sebastião 4800 - 430 Guimarães	504 487 620	99.759,58	0,00	-35.031,67
Casfig - Coordenação de Âmbito Social e Financeiro das Habitações Sociais de Guimarães, Empresa Municipal	Rua Capitão Alfredo Guimarães nº354 Azurém 4800 - 019 Guimarães	504 885 855	49.879,79	138.675,40	10.205,92
Vimáguia - Empresa de Água e Saneamento de Guimarães e Vizela, E.I.M.	Rua Rei do Pegu nº172 S. Sebastião 4810 - 025 Guimarães	505 993 082	8.709.500,00	6.063.229,00	-1898.495,00
Águas do Ave, S.A.	Edifício D. Afonso Henriques Av. S. Gonçalo nº 682 4810-528 Guimarães	506 110 508	2.021.575,00	15.292.853,33	-114.944,91
Avepark - Parque de Ciência e Tecnologia, S.A.	Zona Industrial da Gandra - S. Claudio de Barco - Apartado 4152 4808-909 Caldas das Taipas	506 811 934	255.000,00	121.109,02	-190.511,51
PIEP Pólo de Inovação em Engenharia de Polímeros	Universidade do Minho Campus de Azurém 4800-058 Guimarães	504 943 782	70.000,00	0,00	8.508,78
CVR Centro para a Valorização de Resíduos	Universidade do Minho Campus Azurém 4800-058 Guimarães	505 812 657	37.000,00	805.950,37	72.347,87

Valores em euros

## 8.2.17 Não existem "Títulos negociáveis" e "Outras aplicações de tesouraria"

## 8.2.18 "Outras aplicações financeiras"

Entidade: Instituto de Gestão de Crédito Público

Natureza: Certificados de renda perpétua e de dívida inscrita

Valor: € 19.751,46

## 8.2.19 Não existe diferença, entre o preço de mercado e o valor do activo circulante (existências).

## 8.2.20 Não existiram situações que justificassem a atribuição a elementos do activo circulante de um valor inferior ao mais baixo do custo ou do mercado.

## 8.2.21 Não se criaram provisões extraordinárias respeitantes a elementos do activo circulante.

## 8.2.22 Dívidas de cobrança duvidosa

Valor = € 258.752,92

## 8.2.23 Não existem dívidas activas e passivas ao pessoal da autarquia.

DESIGNAÇÃO DA ENTIDADE	MUNICÍPIO DE GUIMARÃES
GERÊNCIA	1 DE JANEIRO A 31 DE DEZEMBRO DE 2006

8.2.24 O Município de Guimarães não emitiu obrigações nem outros títulos.

8.2.25 Não existem dívidas ao “Estado e outros entes públicos” em situação de mora.

8.2.26 Mapa de Contas de Ordem (Doc.10).

8.2.27 Mapa de Provisões

Código das Contas		Saldo Inicial	Aumento	Redução	Saldo final
19	Provisões para aplicações de tesouraria				
291	Provisões para cobranças duvidosas	205.271,24	19.062,41	3.028,51	221.305,14
292	Provisões para riscos e encargos				
39	Provisões para depreciação de existências				
49	Provisões para investimentos financeiros	897,50	0,00	895,48	2,02

Valores em euros

8.2.28 Classe 5 – “Fundo Patrimonial”.

### **Acréscimos à Conta 51 – “Património”**

Escolas: Edifícios escolares de anos anteriores que totalizaram o valor de €369.186,37

#### Terrenos de Domínio Privado do Município:

- Adquiridos antes da entrada em vigor do POCAL:  
Valor: €16.672,82
- Cedência em Loteamento  
Valor: €569.323,16
- Desafectação do domínio público:  
Valor: €87.752,67
- Inventariação de terrenos ao abrigo do n.º 3, do art. 11º, do Decreto Regulamentar 2/90, de 12 de Janeiro:  
Valor: €123.227,50

#### Terrenos de Domínio Público do Município:

- Adquiridos antes da entrada em vigor do POCAL;  
Valor: €84.095,24

DESIGNAÇÃO DA ENTIDADE	MUNICÍPIO DE GUIMARÃES
GERÊNCIA	1 DE JANEIRO A 31 DE DEZEMBRO DE 2006

- Cedência em Loteamento;  
Valor: € 68.577,94

Direito de Raiz sobre o seguinte prédio:

- Parcela de terreno situada no lugar da Veiga, freguesia da Castelões;  
Valor: € 2.541,92

Valores não incluídos no balanço inicial:

- Projecto de arquitectura do Parque de Lazer de Pevidém  
Valor: € 11.127,61
- Escolas Primárias de Balazar, Prazins Santa Eufémia e Selho S. Jorge – Barreiro  
Valor: € 1.290.389,65
- Obras no Edifício Sede  
Valor: € 227.305,93
- Equipamentos e fundos bibliográficos  
Valor: € 46.204,59
- Obras no relógio da torre da Igreja de S. Pedro  
Valor: € 6.771,73

**Diminuições à Conta 51 – “Património”**

Valores não incluídos no balanço inicial:

- Comparticipação da Direcção Geral das Autarquias Locais, recebida nos anos de 1999 e 2000, referente ao contrato – programa “Recuperação do Edifício Sede do Município de Guimarães”.  
Valor: € 417.626,92
- Comparticipação da Direcção Regional Educação do Norte, recebida nos anos de 1999 e 2000, referente ao Programa Desenvolvimento e Expansão Educação Pré-Escolar.  
Valor: € 633.523,16
- Comparticipação da Direcção Regional Educação do Norte, recebida no ano de 1998, respeitante à aquisição de equipamentos e fundos documentais para as Bibliotecas Escolares 1.ª Fase.  
Valor: € 28.082,24
- Amortizações não efectuadas  
Valor: € 70.591,13

DESIGNAÇÃO DA ENTIDADE	MUNICÍPIO DE GUIMARÃES
GERÊNCIA	1 DE JANEIRO A 31 DE DEZEMBRO DE 2006

- Dívida referente a facturas datadas de 1999 e 2000, constantes do processo judicial nº1022/04.8 – 1ª Vara de Competência Mista de Guimarães acção intentada pela MICROFIL – Tecnologias de Informação, Lda.  
Valor: € 30.000,00

#### **Acréscimos à Conta 57.5 – “Subsídios”**

- Participação para livros - Bibliotecas Escolares (1.ª Fase).  
Valor: € 28.082,24
- Participação para livros - Bibliotecas Escolares (5.ª Fase).  
Valor: € 30,99
- Participação para livros - Programa Desenvolvimento e Expansão Educação Pré-Escolar  
Valor: € 1.668,63

#### **Acréscimos à Conta 57.6 – “Doações”**

- Material de casa de banho.  
Valor: € 64,92
- Escultura em pedra “Capital Europeia da Cultura”.  
Valor: € 15.000
- Fundos Documentais.  
Valor: € 24.058,43

#### **Acréscimos à Conta 59 – “Resultados Transitados”**

- Bens subavaliados à data da elaboração do Balanço Inicial.  
Valor: € 676,58

#### **Diminuições à Conta 59 – “Resultados Transitados”**

- Transferência do Resultado Líquido do exercício de 2005  
Valor: € 16.831.703,12.
- Bens sobreavaliados à data da elaboração do Balanço Inicial.  
Valor: € 80,68
- Amortizações não efectuadas em anos anteriores  
Valor: € 193.204,44

<b>DESIGNAÇÃO DA ENTIDADE</b>	MUNICÍPIO DE GUIMARÃES
<b>GERÊNCIA</b>	1 DE JANEIRO A 31 DE DEZEMBRO DE 2006

## 8.2.29 Demonstração do custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas

Movimentos	Mercadorias	Matérias-primas subsidiárias e de consumo
Existências Iniciais		408.877,42
Compras		1.972.029,68
Regularização de existências		-1.809,07
Existências finais		334.573,52
<b>Custos no Exercício</b>		<b>2.044.524,51</b>

Valores em euros

## 8.2.30 Não existe.

## 8.2.31 Mapa "Demonstração dos Resultados Financeiros".

Custos e Perdas	Exercícios		Proveitos e Ganhos	Exercícios	
	2006	2005		2006	2005
681 – Juros Suportados	2.009.896,06	1.705.838,58	781 – Juros Obtidos	38.856,70	51.075,25
682 – Perdas em Entidades Participadas			782 – Ganhos em Entidades Participadas		
683 – Amortizações de Investimentos em Imóveis	273.022,68	153.141,54	783 – Rendimentos de Imóveis		
684 – Provisões para Aplicações Financeiras			784 – Rendimentos de Participações de Capital		
685 – Diferenças de Câmbio Desfavoráveis			785 – Diferenças de Câmbio Favoráveis		
687 – Perdas na Alienação de Aplicações de Tesouraria			786 – Descontos de Pronto Pagamento Obtidos		
688 – Outros Custos e Perdas Financeiros	6.746,80	12.086,98	787 – Ganhos na Alienação de Aplicações de Tesouraria		
Resultados Financeiros	-2.249.821,16	- 1.819.004,17	788 – Outros Proveitos e Ganhos Financeiros	987,68	987,68
<b>Total</b>	<b>39.844,38</b>	<b>52.062,93</b>		<b>39.844,38</b>	<b>52.062,93</b>

Valores em euros

## 8.2.31 Mapa "Demonstração dos Resultados Extraordinários"

Custos e Perdas	Exercícios		Proveitos e Ganhos	Exercícios	
	2006	2005		2006	2005
691 – Transferências de Capital Concedidas	2.830.717,80	6.375.379,65	791 – Restituição de Impostos		
692 – Dívidas Incobráveis			792 – Recuperação de Dívidas		
693 – Perdas em Existências	245,70	466,48	793 – Ganhos em Existências	157,33	557,52
694 – Perdas em Imobilizações	917.969,24	27.128.491,89	794 – Ganhos em Imobilizações	4.313,10	27.648,40
695 – Multas e Penalidades	655,36	1.088,38	795 – Benefícios de Penalidades Contratuais	120.438,75	206.381,76
696 – Aumentos de Amortizações e de Provisões			796 – Reduções de Amortizações e de Provisões	3.923,99	12.817,90
697 – Correções Relativas a Exercícios Anteriores	292.756,83	215.247,82	797 – Correções Relativas a Exercícios Anteriores	421.575,50	301.457,26
698 – Outros Custos e Perdas Extraordinários		0,02	798 – Outros Proveitos e Ganhos Extraordinários	1.753.776,99	4.916.936,71
<b>Resultados Extraordinários</b>	<b>1.738.159,27</b>	<b>-28.254.874,69</b>			
<b>Total</b>	<b>2.304.185,66</b>	<b>5.465.799,55</b>		<b>2.304.185,66</b>	<b>5.465.799,55</b>

Valores em euros