



EDITAL

ANTÓNIO MAGALHÃES, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE GUIMARÃES, FAZ SABER, em cumprimento do disposto no art. 91º, da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, alterada e republicada pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro, que a Câmara Municipal, em sua reunião ordinária realizada em 1 de Setembro de 2011, cuja acta foi aprovada em minuta na mesma reunião, tomou as seguintes deliberações: -----

CÂMARA – Aprovar a acta da reunião ordinária da Câmara Municipal, realizada em 28 de Julho de 2011. -----

OBRAS PÚBLICAS – PISCINA MUNICIPAL DE MOREIRA DE CÓNEGOS – REPARTIÇÃO DE ENCARGOS – Aprovar submeter à aprovação da Assembleia Municipal a repartição de encargos da obra em epígrafe, adjudicada a “Alexandre Barbosa Borges, S.A.”, pelo preço de 1.648.896,47 € + IVA, da seguinte forma: Ano de 2011 = €1.118.005,64 + IVA = €1.185.085,98; Ano de 2012 = €530.890,83 + IVA = €562.744,28.

OBRAS PÚBLICAS – CASA DA MEMÓRIA – REPARTIÇÃO DE ENCARGOS – Ratificar o despacho do Presidente da Câmara, datado de 10 de Agosto de 2011, que aprovou a repartição de encargos da obra em epígrafe, adjudicada à empresa “Casais – Engenharia e Construção, S.A.”, pelo preço de €1.746.077,13 + IVA, da seguinte forma: Ano de 2011 – €446.310,07 + IVA = €473.088,67; Ano de 2012 – €1.299.767,06 + IVA = €1.377.753,08.

OBRAS PÚBLICAS – CASA DA MEMÓRIA – ADJUDICAÇÃO – Adjudicar a empreitada em epígrafe a “CASAIS – Engenharia e Construção, SA”, pelo preço de €1.746.077,12 + IVA”, para um prazo de execução de 240 dias. -----

OBRAS PÚBLICAS – NOVO ACESSO PEVIDÉM/S. CRISTÓVÃO DE SELHO – APROVAÇÃO DA MINUTA DO CONTRATO – Aprovar a minuta do contrato de empreitada da obra em epígrafe, adjudicada por deliberação de Câmara de 28 de Julho de 2011 a “M. Couto Alves, SA”, pelo valor de €1.004.100,10 + IVA. -----

OBRAS PARTICULARES – EMISSÃO DE CERTIDÃO DE INTERESSE PÚBLICO MUNICIPAL – EMPREENDIMENTO DE TURISMO (AGRO TURISMO) – LUGAR DA BOUÇA – FREGUESIA DE AIRÃO SANTA MARIA – Aprovar submeter à aprovação da Assembleia Municipal a emissão de certidão de interesse público municipal para efeitos de construção de empreendimento de turismo (agro turismo), sito no Lugar da Bouça, freguesia de Airão Santa Maria. -----

OBRAS PARTICULARES – EMISSÃO DE CERTIDÃO DE INTERESSE PÚBLICO MUNICIPAL – INSTALAÇÕES DE EMPRESA DE CONSTRUÇÃO CIVIL – FREGUESIA DE BRITO – Aprovar submeter à aprovação da Assembleia Municipal a emissão de certidão de



interesse público municipal para efeitos de instalação de empresa de construção civil na freguesia de Brito. -----

PROCESSO RECRIA – COMPARTICIPAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL – EDIFÍCIO SITO NO LARGO DO TROVADOR, 24, FREGUESIA DE S. SEBASTIÃO – Autorizar o pagamento da verba de €29.926,60, respeitante à comparticipação municipal no âmbito de candidatura ao RECRIA, para realização de obras no edifício sito no Largo do Trovador, n.º 24, freguesia de S. Sebastião. -----

CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS – PEDIDO DE PARECER PRÉVIO – PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS – PARECER, CONSULTA ESCRITA, NEGOCIAÇÕES E ELABORAÇÃO DE ACORDOS E COMUNICAÇÕES – FUNDAÇÃO CIDADE DE GUIMARÃES (CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO) – Ratificar o despacho do Presidente da Câmara, datado de 5 de Agosto de 2011, que concordou com uma informação da Chefe da Divisão Administrativa para emissão de parecer favorável tendo em vista a abertura de procedimento para adjudicação, por ajuste directo, nos termos do art. 128º do Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de Janeiro, ao escritório Gama Lobo Xavier, Luis Teixeira e Melo e associados, da prestação de serviços, na modalidade de tarefa, para acompanhamento técnico e aconselhamento jurídico, com emissão de pareceres escritos, elaboração de acordos e comunicações, no âmbito do processo de negociação da alteração do Conselho de Administração da Fundação Cidade de Guimarães, estimando-se a despesa em €5.000,00 (cinco mil euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor. -----

CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS – PEDIDO DE PARECER PRÉVIO – PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS – RECEITAS ELECTRÓNICAS – Ratificar o despacho do Presidente da Câmara, datado de 21 de Julho de 2011, que concordou com uma informação da Directora do Departamento de Recursos Humanos para emissão de parecer favorável tendo em vista a abertura de procedimento para adjudicação, por ajuste directo, ao abrigo da alínea a), do n.º 1 do art.º 20.º do Decreto Lei n.º 18/2008, de 29 de Janeiro, consultando 3 entidades certificadas pela Administração Central do Sistema de Saúde, I.P., da prestação de serviços no âmbito da prescrição electrónica de medicamentos, como garantia da prossecução da Medicina Curativa, estimando-se a despesa em €300,00, para um período de 12 meses, a iniciar a 1 de Agosto de 2011, acrescido de IVA. -----

CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS – PEDIDO DE PARECER PRÉVIO – PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS – CONCEPÇÃO DO PROJECTO DE AMBIENTAÇÃO CENOGRÁFICA E APOIO AO ENVOLVIMENTO COMERCIAL E COMUNITÁRIO DA FEIRA AFONSINA 2011 – Emitir parecer favorável tendo em vista a abertura de procedimento para adjudicação,





mediante ajuste directo no regime simplificado, de acordo com os artigos 128^o e 129.^o do Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de Janeiro – Código dos Contratos Públicos, a Conteúdos Mágicos – Gestão e Produção de Eventos Culturais, Lda., da prestação de serviços de Concepção do Projecto de Ambientação Cenográfica e Apoio ao Envolvimento Comercial e Comunitário da Feira Afonsina 2011, estimando-se a despesa em €6.027.00. -----

CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS – PEDIDO DE PARECER PRÉVIO – PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS – DIGITALIZAÇÃO DE DOCUMENTOS DE ARQUIVO – Emitir parecer favorável tendo em vista a abertura de procedimento para adjudicação, mediante ajuste directo, de acordo com o Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de Janeiro, da prestação de serviços de digitalização, indexação de documentos/livros do arquivo de registo paroquial custodiado pelo Arquivo Municipal Alfredo Pimenta, estimando-se a despesa em €49.400,00, acrescido de IVA. -----

CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS – PEDIDO DE PARECER PRÉVIO – PROJECTOS DE EXECUÇÃO COMPREENDENDO ARQUITECTURA E ESPECIALIDADES, REFERENTE AO REPERFILAMENTO DA EM DE ACESSO À EB, 1 DO MONTE, FREGUESIA DE GUARDIZELA – Emitir parecer favorável tendo em vista a abertura de procedimento para adjudicação, mediante ajuste directo com consulta a três entidades, nos termos de disposto no artigo 20, n.º4 do Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de Janeiro, para realização de projecto de execução ao reperfilamento da EM de acesso à EB, 1 do Monte, Freguesia de Guardizela, estimando-se a despesa em €21.000,00, acrescido de IVA. -----

CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS – PEDIDO DE PARECER PRÉVIO – PROJECTO AVAC DA ESCOLA EB, 1 DE COUTO, NA FREGUESIA DE BARCO – Emitir parecer favorável tendo em vista a abertura de procedimento, mediante ajuste directo, de acordo com o artigo 20º do Decreto-Lei nº 18/2008 de 29 de Janeiro, à empresa "Padrão da Oliveira, Gabinete de Engenharia, Arquitectura e Planeamento de Guimarães, Lda.", para realização do projecto de AVAC referente à escola EB1/JI de Couto, freguesia de Barco, estimando-se a despesa em €20.100,00, acrescido de IVA. -----

CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS – PEDIDO DE PARECER PRÉVIO – PROJECTOS DE ESPECIALIDADES COMPLEMENTARES AO ESTUDO DE ARQUITECTURA DESENVOLVIDO NA DPU, REFERENTE À RUA DA IGREJA DE LEITÕES – Emitir parecer favorável tendo em vista a abertura de procedimento, mediante ajuste directo, com consulta a três entidades, nos termos de disposto no artigo 20, n.º4 do Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de Janeiro, para realização do projecto de especialidades complementares



ao estudo realizado de reperfilamento da Rua da Igreja, da Freguesia de Leitões, estimando-se a despesa em €7.200,00, acrescido de IVA. -----

CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS – PEDIDO DE PARECER PRÉVIO – AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS RELATIVOS À REALIZAÇÃO DOS PROJECTOS DE ESPECIALIDADES COMPLEMENTARES AO PROJECTO DE ARQUITECTURA RESPEITANTE AO NOVO EDIFÍCIO DA CANTINA ECONÓMICA – Emitir parecer favorável tendo em vista a

abertura de procedimento, mediante ajuste directo, nos termos do n.º 4, artigo 20.º do Decreto-Lei 18/2008, de 29 Janeiro, com convite a três entidades, para a prestação de serviços do projecto de execução do novo edifício da cantina económica, em desenvolvimento pela Divisão do Centro Histórico, e que reporta à adaptação de uma construção existente para o fim atrás descrito (situado na envolvente próxima do novo recinto da feira semanal), estimando-se a despesa em €9.500,00, acrescido de IVA. -----

CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS – PEDIDO DE PARECER PRÉVIO – PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS – COMPETITIVIDADE DO CENTRO HISTÓRICO DE GUIMARÃES – Emitir

parecer favorável tendo em vista a abertura de procedimento, mediante ajuste directo, ao abrigo da al. a) do n.º 1, do art.º 20.º do Código dos Contratos Públicos, com convite a três entidades com experiência e conhecimento respeitantes ao âmbito e matéria em estudo, para aquisição de estudo de competitividade do Centro Histórico de Guimarães, estimando-se a despesa em €65.000,00, acrescido de IVA. -----

CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS – PEDIDO DE PARECER PRÉVIO – IMPLEMENTAÇÃO DE SISTEMA INTEGRADO DE AMBIENTE E SEGURANÇA – Emitir parecer favorável

tendo em vista a abertura de procedimento para adjudicação, mediante ajuste directo, ao abrigo da al. a) do n.º 1 do art.º 20.º do Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de Janeiro, diploma que aprovou o Código dos Contratos Públicos, à empresa "XZ – Consultores", da assessoria técnica para implementação de um sistema integrado de Ambiente e Segurança para a gestão de resíduos, bem como a realização de auditorias internas ao sistema, sendo o prazo para esta implementação de 30 meses, estimando-se a despesa em €18 000,00, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, a pagar em 30 prestações mensais iguais no montante de €600,00 cada uma, acrescido de IVA à taxa legal em vigor. -----

PATRIMÓNIO – DOAÇÃO AO MUNICÍPIO – TELEVISOR DAEWOOD – (PROC. Nº 40/15/2002) – Aceitar a doação, a favor do Município, de um televisor de marca Daewood, afecto à EB1 de Oliveira do Castelo, ao abrigo do disposto na alínea h), n.º 1, do artigo 64.º, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro. -----



PATRIMÓNIO - AQUISIÇÃO AMIGÁVEL DE TERRENO PARA PERMITIR A CONSTRUÇÃO DO CENTRO ESCOLAR DE MOREIRA DE CÓNEGOS - PROCº 40/05/2009 - Adquirir, a Domingos Víctor Abreu Magalhães, uma parcela de terreno com a área total de 7.540m², situada no Lugar do Aviascos, da freguesia de Moreira de Cónegos, necessária à construção do Centro Escolar de Moreira de Cónegos, pelo valor de €175.327,60. -----

PATRIMÓNIO - CONTRATO DE COMODATO - PARCELA DE TERRENO SITUADA NO LUGAR DA Pousada de Fora, FREGUESIA DE AZURÉM (PROC. RP/13/99) -

Celebrar um contrato de comodato com a VIMÁGUA - Empresa de Água e Saneamento de Guimarães e Vizela, EIM, SA, tendo por objecto a cedência, a título gratuito, àquela entidade, da utilização de uma parcela de terreno com a área de 1.200,00m², propriedade do Município, situada no lugar da Pousada de Fora, da freguesia de Azurém, para nele instalar um depósito temporário de materiais e de resíduos sólidos, provenientes de obras. -

PATRIMÓNIO - DESAFECTAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO DE PARCELAS DE TERRENO SITUADAS NO LUGAR DA VINHA DA PORTELA, FREGUESIA DE SERZEDELO (ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 38/91 - PROC.º 40/02/2007) - Aprovar submeter à aprovação da Assembleia Municipal uma proposta de desafecção do domínio público das parcelas de terreno abaixo identificadas: -----

Nº Parcela	Área	Confrontações	Valor da venda
1	25,00m ²	Norte c/ arruamento público, Sul c/ lote 1, Nascente c/ C.M. 1602-1, Poente c/ terreno do domínio público	€ 1.090,00
2	50,00m ²	Norte c/ arruamento público, Sul c/ lote 4, Nascente e Poente c/ terreno do domínio público	€ 2.170,00
3	48,00m ²	Norte c/ arruamento público, Sul c/ lote 5, Nascente e Poente c/ terreno do domínio público	€ 2.090,00
4	60,00m ²	Norte c/ arruamento público, Sul c/ lote 6, Nascente e Poente - terreno do domínio público	€ 2.610,00
5	55,00m ²	Norte c/ arruamento público, Sul c/ lote 7, Nascente e Poente - terreno do domínio público	€ 2.390,00
6	61,00m ²	Norte c/ arruamento público, Sul c/ lote 8, Nascente e Poente c/ terreno do domínio público	€ 2.650,00
7	52,00m ²	Norte e Sul c/ terreno do domínio público, Nascente c/ arruamento público e Poente com lote 9	€ 2.260,00
8	26,00m ²	Norte c/ terreno do domínio público, Sul c/ José Pinto Teixeira, Nascente c/ arruamento público e Poente c/ lote 10	€ 1.130,00

**PROCOLOS – PROCOLO COM A COOPERATIVA TAIPAS TURITERMAS, CIPRL –**

Ratificar o Protocolo celebrado com a Cooperativa Taipas Turitermas, CIPRL, em 10 de Agosto de 2011, tendo por objecto a constituição de uma parceria para instrução de candidatura, a apresentar ao Convite Público para a Apresentação de Candidaturas – EEC PROVERE/PA/1/2010, com a finalidade de requalificação da Estância Termal das Taipas, designadamente as suas infra-estruturas termais (Banhos Velhos e Banhos Novos). -----

EDUCAÇÃO – CONCESSÃO DE TRANSPORTE ESCOLAR EM CARREIRA PÚBLICA –

Conceder transporte escolar, em carreira pública, através da atribuição de um passe escolar a cerca de 60 alunos que integrarão quatro PIEF'S já no próximo mês de Setembro, na EB 2,3 Fernando Távora (para certificação do 3.º ciclo até Junho de 2012), EB 2,3 Arqueólogo Mário Cardoso e Associação para o Desenvolvimento das Comunidades Locais (para certificação do 3.º ciclo até Junho de 2013) e EB 2,3 de Infias (para certificação do 2.º ciclo até Junho de 2012), implicando à Autarquia um custo mensal previsível de €1.200,00. -----

ACÇÃO SOCIAL – ATRIBUIÇÃO DE APOIOS A ESTRATOS SOCIAIS

DESAVORECIDOS – Atribuir um subsídio a um agregado familiar necessitado, nos termos da alínea c) do artigo 2.º – Capítulo I, Anexo III, do Regulamento Municipal de Apoio a Estratos Sociais Desfavorecidos. -----

ACÇÃO SOCIAL – ATRIBUIÇÃO DE APOIOS A ESTRATOS SOCIAIS

DESAVORECIDOS – Atribuir um subsídio a um agregado familiar necessitado, nos termos dos artigos 17º e 18º, do Capítulo III, Anexo VI, do Regulamento Municipal de Apoio a Estratos Sociais Desfavorecidos. -----

ACÇÃO SOCIAL – ATRIBUIÇÃO DE APOIOS A ESTRATOS SOCIAIS

DESAVORECIDOS – RATIFICAÇÃO DOS APOIOS CONCEDIDOS POR CONTA DO

FUNDO DE MANEIO – Ratificar os apoios concedidos por conta do Fundo de Maneio – processos nºs 16215543/11, 111822254/11, 219361797/11, 219361797/11, 215235827/11, 215235827/11, 12048269/11, 14224338/11, 14224338/11 e 11643458/11 – no âmbito do Regulamento para Atribuição de Apoios a Estratos Sociais Desfavorecidos. -

TRANSPORTES – CASFIG – COORDENAÇÃO DE ÂMBITO SOCIAL E FINANCEIRO DAS HABITAÇÕES DO MUNICÍPIO DE GUIMARÃES, EEM – CEDÊNCIA DE AUTOCARRO –

Ratificar o despacho do Presidente da Câmara, datado de 31 de Março de 2011, que disponibilizou à CASFIG – COORDENAÇÃO DE ÂMBITO SOCIAL E FINANCEIRO DAS HABITAÇÕES DO MUNICÍPIO DE GUIMARÃES, EEM, o transporte, em autocarro, dos moradores dos empreendimentos sociais à sede da Associação Amigos de Urgeses, para participarem no Encontro Sénior 2011 da EB1/JI, promovido pela Comissão Social Inter-



Freguesias de Couros, no passado dia 3 de Agosto. -----

SUBSÍDIOS – JUNTA DE FREGUESIA DE BARCO – FESTIVAL DE VERÃO “BARCO ROCK FEST” 2011 – Conceder, à Junta de Freguesia de Barco, um subsídio no valor de €5.000,00, para apoio à realização do “Barco Rock Fest '2011”. -----

SUBSÍDIOS – GRUPO CULTURAL E RECREATIVO “OS VINTE ARAUTOS DE D. AFONSO HENRIQUES” – Conceder, ao Grupo Cultural e Recreativo “os Vinte Arautos de D. Afonso Henriques”, um subsídio no valor de €289,05, para a aquisição de ventoinhas para a ventilação do salão onde se realiza a actividade “Tardes Dançantes”, ao abrigo do n.º 6 do art.º 2º do Regulamento n.º 606/2010 de 15 de Julho. -----

SUBSÍDIOS – JUNTA DE FREGUESIA DE SELHO S. JORGE – FESTA EM HONRA DE S. JORGE – ILUMINAÇÕES PÚBLICAS – Conceder, à Junta de Freguesia de Selho S. Jorge, um subsídio correspondente a 50% do montante do consumo eléctrico originado pelas ornamentações da Festa em Honra de S. Jorge, realizada entre os passados dias 29 de Abril e 1 de Maio, no valor de €95,36. -----

SUBSÍDIOS – JUNTA DE FREGUESIA DE GONDOMAR – FESTAS DA SENHORA DA AJUDA – ILUMINAÇÕES PÚBLICAS – Conceder, à Junta de Freguesia de Gondomar, um subsídio correspondente a 50% do montante do consumo eléctrico originado pelas ornamentações da Festa da Senhora da Ajuda, realizada entre os passados dias 6 e 8 de Agosto, num máximo de €19,20. -----

SUBSÍDIOS – JUNTA DE FREGUESIA DE PINHEIRO – FESTAS DO DIVINO SALVADOR DE PINHEIRO – ILUMINAÇÕES PÚBLICAS – Conceder, à Junta de Freguesia de Pinheiro, um subsídio correspondente a 50% do montante do consumo eléctrico originado pelas ornamentações da Festa do Divino Salvador de Pinheiro, realizada entre os passados dias 26 e 31 de Julho, num máximo de €17,24. -----

SUBSÍDIOS – JUNTA DE FREGUESIA DE SELHO S. LOURENÇO – FESTA DO PADROEIRO – ILUMINAÇÕES PÚBLICAS – Conceder, à Junta de Freguesia de Selho S. Lourenço, um subsídio correspondente a 50% do montante do consumo eléctrico originado pelas ornamentações da Festa do Padroeiro, realizada entre os passados dias 12 e 14 de Agosto, num máximo de €11,57. -----

E eu, _____ Directora do Departamento de Administração Geral, o subscrevi. -----

Câmara Municipal de Guimarães, 1 de Setembro de 2011