BUPi
BALCÃO ÚNICO DO PRÉDIO

MUNICÍPIO DE GUIMARÃES

Documentos obrigatórios a apresentar no BUPi

Documentos obrigatórios	Tipo de titular/proprietários dos prédios/terrenos			
	Pessoa singular		Pessoa coletiva	
	Titular particular	Herdeiro/Cabeça de casal de herança	Empresa	Associação/Instituição
Procuração ou Procuração simplificada do BUPi ou Procuração do BUPi de edição, retificação e cancelamento de processos RGG (Representação Gráfica e Georreferenciada) caso esteja a representar o titular ou uma herança de um prédio rústico ou misto	X	X	X	X
Caderneta(s) Predial(ais) Rústica(s) ou cadernetas urbanas (no caso dos prédios mistos) – Finanças	X	X	X	X
Cópia do registo predial ou informação predial simplificada ou certidão permanente do registo predial da conservatória (caso o(s) prédio(s) rústico(s) ou misto(s) estejam descritos/registados na conservatória do registo predial	X	X	X	X
Habilitação de herdeiros ou imposto de selo da herança (Finanças) ou outro documento comprovativo (por exemplo, o imposto sucessório)		X		
Certidão permanente do registo comercial da empresa			X	
Ata de tomada de posse ou outro documento comprovativo que tem legitimidade para representar a associação ou a instituição				X
Planta de localização do(s) prédio(s) rústico(s) ou misto(s) ou ficheiro do levantamento dos prédios rústicos ou mistos através do aplicativo BUPi (GRATUITO) ou ficheiro e planta do levantamento topográfico no formato DWG ou DXF ou KML (polígono)	X	X	X	X